



BME - GROWTH
Palacio de la Bolsa
Plaza de la Lealtad, 1
28014 Madrid

Alicante, 30 de enero de 2025

COMUNICACIÓN- OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE- CLUB DE FUTBOL INTERCITY S.A.D.

Muy Sres. Nuestros,

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME Growth de BME MTF Equity, ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a la sociedad CLUB DE FUTBOL INTERCITY S.A.D. (en adelante “Club de Fútbol Intercity” o “la Sociedad” indistintamente).

El CF Intercity SAD, a través de su filial Intercity Park, ha adquirido una opción de compra unilateral e irrevocable por la parte vendedora durante los primeros doce meses desde el día de hoy de 100.000 metros cuadrados en Rabasa, Alicante. Dicha opción de compra podrá ser renovada a petición unilateral de CF Intercity por un periodo de seis meses adicionales.

En estos terrenos se construirá Alicante Park, un complejo de ocio deportivo y cultural que será desarrollado por el club en los próximos meses. Este recinto albergará eventos deportivos y actuaciones musicales, convirtiéndose en un importante motor económico para Alicante y la Comunidad Valenciana.

Se adjunta Nota de Prensa.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

Salvador Martí Varó - Presidente del Consejo de Administración



El Club de Fútbol Intercity SAD adquiere los terrenos para el desarrollo de Alicante Park

- El CF Intercity, a través de su filial Intercity Park, ha adquirido una opción de compra irrevocable de 100.000 metros cuadrados en Rabasa, Alicante.
- El presidente del CF Intercity, Salvador Martí, explica que los terrenos “están estratégicamente situados, cerca de todas las conexiones de la autovía, a cinco minutos del centro de Alicante y a diez del aeropuerto”.

Alicante, 29 de enero de 2025 – El CF Intercity SAD, a través de su filial Intercity Park, ha adquirido una opción de compra irrevocable por la parte vendedora de 100.000 metros cuadrados en Rabasa, Alicante.

En estos terrenos se construirá *Alicante Park*, un complejo de ocio deportivo y cultural que será desarrollado por el club en los próximos meses. Este recinto albergará eventos deportivos y actuaciones musicales, convirtiéndose en un importante motor económico para Alicante y la Comunidad Valenciana.

La opción de compra es irrevocable por la parte vendedora durante los primeros doce meses desde el día de hoy y podría ser renovada a petición unilateral de CF Intercity o sociedades dependientes del club.

El presidente del CF Intercity, Salvador Martí, aseguró que este terreno está “estratégicamente situado, cerca de todas las conexiones de la autovía, a cinco minutos del centro de Alicante y a diez minutos del aeropuerto”. “Esta ubicación nos permitirá realizar inversiones en un estadio e instalaciones deportivas de primer nivel, para la construcción y desarrollo de un recinto multifuncional que dotará a la ciudad de Alicante de una nueva oferta para el ocio y la práctica del deporte”.

La opción de compra queda supeditada a los pertinentes permisos administrativos y técnicos de las administraciones.

La adquisición de estos terrenos se realiza al mismo tiempo que Legends, destacada empresa global especializada en eventos premium, avanza en la elaboración del plan de negocio para el desarrollo de Alicante Park. Tanto los planos de la ubicación del recinto como el plan de negocio serán presentados en las próximas semanas.



CLUB DE FÚTBOL INTERCITY, SAD
CIF A03848256
C/ México 20, Edificio Marsamar, 5ª planta – 03008 Alicante
info@cfintercity.com – T. 696 991 572



El plan de negocio, desarrollado por Legends, incluye el diseño del recinto, proyecciones financieras a 20 años y un análisis de las condiciones del mercado local para asegurar su viabilidad. El proyecto desarrolla la creación de un recinto versátil para conciertos y un estadio de fútbol que será la sede oficial de los partidos del CF Intercity.



CLUB DE FÚTBOL INTERCITY, SAD
CIF A03848256
C/ México 20, Edificio Marsamar, 5ª planta – 03008 Alicante
info@cfintercity.com – T. 696 991 572